

# 民報読者の新年会

とき 2020年1月13日(月)

午後3時～5時30分

ところ 藤島ふれあいセンター  
(庄内農高から南側)

かいひ 千円

桜の会問題で安倍総理は詰んでいます。  
大いに飲み語り合いましょ  
どなたでもお気軽にご参加を！

連絡・申し込み 石川64-2258  
(1/10まで) 成田64-4765

JR鶴岡駅前にある  
マリカ東館1階の「つ  
るおか食文化市場FO  
ODEVER(フーデ  
バー)」について、運営  
業者の(株)Fu-Do  
(ふっど) (丸山典由喜

社長)が、経営難のた  
めフロア管理業務から  
退く意向を市に伝えて  
いました。  
19日の議員説明会で  
市が明らかにしました。  
駅前の活性化と観光

振興、食文化情報発信  
拠点に位置つけた施設  
ですが、前榎本市政下  
での開発政策の失敗が  
露呈しました。  
同施設は、市の支援  
を元に民間が経産省の

## マリカ東館フーデバー フロア管理から撤退 前市政下の開発政策の失敗が露呈

2020年

日本共産党藤島支部  
民報藤島編集部

# 迎春

ウソと隠ぺい、政治の  
私物化のアベ政権を終  
わらせましよう。  
日本共産党の前進に、  
ご協力をお願いします。



# 民報 藤島

2020年 1月 1日

第1231号

編集発行  
日本共産党藤島支部

生活相談所  
加藤鉦一(宝徳)  
Tel.0235-64-3941  
携帯090-8929-4221  
HPは「藤島 加藤鉦一」  
と検索で入力。

発行経費にカンパをお  
願いしています。民報  
配布者にご連絡下さい  
(月200円程度)  
12月 20人 28,460円  
11月 41人 49,056円

### つるおか食文化市場FOODEVER(フーデヴァー)の経過

1985(昭和60)年	鶴岡駅前にジャスコ鶴岡店開業
1987(昭和62)年	駅前再開発事業によりマリカ東館テナントビル営業開始
2005(平成17)年	イオンモール三川開業(2001年8月)によりジャスコ鶴岡店閉店(3月)
2007(平成19)年	マリカ東館閉館(7/31)。2階に教育相談センター(H23)、3階に庄内産業振興センター(H21)、子育て広場(H21)を設置。
2014(平成26)年	民間ベースで持続可能な床活用の検討を行うワーキングチーム設置。まちづくり会社、デザイナー、飲食店経営者、不動産業、金融業など民間事業者11人で構成。
2015(平成27)年	(株)Fu-Doの設立(4/30)。経産省補助事業採択(テストマーケティング)。
2016(平成28)年	経産省補助事業(本申請)。賃料定額(月50万円)でフロアを借上げ、転貸する計画で申請。市では「市の施策に合致している」旨の支援計画書を添付。経産省補助事業の採択通知(7月)。床所有の一部変更(12月)。床の共有持分所有者2社のうち1社(前田製管)から、市に買い取ってほしいとの意向。
2017(平成29)年	市が共有持分所有者2社のうち1社の床権利(40.41%)を取得(1月仮契約)。これにより市の持分が93.43%になる。賃料についてFu-Do社と協議(2月)。市は賃料相場を勘案し、坪単価5,000円を提示。貸床の賃料確定(3月)。協議の上、坪単価4,000円で合意。鶴岡市議会3月定例会で、議決により床譲渡の本契約締結。つるおか食文化市場FOODEVER(フーデヴァー)プレオープン(6/24)、グランドオープン(7/1)。
2018(平成30)年	セレクトショップ②③から2店舗撤退し閉鎖(3/20)。鶴岡市議会6月定例会で、維持管理経費の見直しで共益費軽減510万円を議決。
2019(令和元)年	(株)Fu-Do丸山典由喜社長が鶴岡市に要望書(12/16)。「収益に直接関与しない公益的な業務として、フロア管理業務と、整備した資産の活用について行政に支援してほしい」。

補助金(5200万円)  
と市の補助金(230  
0万円)を活用して立  
ち上げ、当初は月額50  
万円でフロアを借り、  
出店者に転貸して利益  
を上げる計画でした。  
ところが、床の共有  
持分所有者2社(石橋  
企業と前田製管)のう  
ち1社(前田製管)か  
ら2016年12月、床  
権利(40・41%)を市  
に買い取ってほしいと  
の要請を受け、市が承  
諾。市の持分が93・43  
%と床のほとんどが市  
の財産になったことか  
ら、他の公的な賃貸同  
様に坪単価4000円  
で賃料が確定しました。  
その結果、賃料(家  
賃+共益費)は月16  
5万円になり、18(平  
成30)年6月に共益費  
を一部見直し、それ  
も月103万円です。  
当初は年間来館者30  
万、50万人、売り上げ  
3億、5億円を見込ん  
でいましたが、開館か  
ら今年10月までの2年  
3カ月間で来館者は約  
41万人、売上総額は約  
4億1500万円、18  
年度の収入は当初予測  
の約1億3100万円  
に対し、6800万円  
と半分程度になってい  
ます。  
赤字が経常的となり、  
市と市開発公社に未収  
金が発生しています。



★藤島歴史公園Hisu花（ヒスカ）の大藤棚再生に向け、募金呼びかけ  
 12月24日現在45人が募金。  
 募金金額は一口1000円から、  
 募金期間は12月2日（月）から令和2年1月31日（金）まで  
 現金の場合は、出羽商工会藤島支所内の「ふじしま観光協会」へ  
 口座振替の場合は、口座名義「ふじしま観光協会 会長 田中壽一」  
 ・庄内銀行藤島支店・普通 0011781  
 ・鶴岡信用金庫藤島支店 普通 0077009

# 世界の国々

## イギリス

### ゆりかごから墓場まで

青山 崇



イギリスは、イングランド・スコットランド・ウェールズ・北アイルランドで成り立ち、面積はおよそ24万5000km<sup>2</sup>。海外領土面積は172万7570km<sup>2</sup>で、南極大陸が170万9400km<sup>2</sup>でほぼ全体を占めている。人口6565万人、日本の半分である。イングランドは今年の日W杯では決勝で敗れ、ウェールズは3位決定戦で敗れているが、ラグビーが非常に盛んで、1832年ラ

グビー発祥の地である。さて今回初めて「大國」といわれるイギリスを取り上げたのは、12月12日投票のイギリス総選挙で、欧州連合（EU）離脱問題に次いで国民保健サービス（NHS、National Health Service）が大争点だからである。

おかげで、貧乏人も子供も大人も、さらに移民や外国人旅行者でさえも無料で医療サービスを受ける事ができる。この制度は、第二次大戦直後イギリスが「ゆりかごから墓場まで」という有名な言葉で表された社会保障制度で労働党政府が設立した。しかし、保守党の緊

縮政策で医療スタッフ不足や過重負担、待ち時間の長期化などが半ば恒常化している。これに対し労働党は毎年の予算増、保守党が廃止した看護学生への奨学金復活などを公約している。サッチャーから変わった保守党ジョンソン首相は、サッチャー政策を引き継ぎ、国有企業の民営化や公費削減で福祉縮小政策を進め、最終的なねらいはNHSの民営化にある。



しかし、イギリス人はNHSを（病院を訪ねたキャサリン妃根本的に変えたいとは思わず、誇りとさえ思っている。



### 内閣も反社会的

反社会的の定義がねつてガヤ・官房長官。それで、一体何を言いでえなだや。ン・まさかジャパンライフを呼んだ事が悪くねがつたつて言いでえなが。それとも、自分らのやってきたことに反社会的との疑念を感じていると言つのかや。ンだば、少ーしは良心があつたのか・なーんて。

▲しかし、あのメンタマの落ち着かない・足バダバダさせながら言葉も繋がらない、しかも差し入れられたメモに疑いを感じながらの記者会見を見て、ウソ・ごまかしは難しいと感じていると思つたぜ。

▲ただ・あーしてまでも記者会見をやる。恥ずかしいとか寂しいとか感じないんだらうかネー。俺なんか恥ずかしいと思つたがサ。世

界中で見ているんだよ。よくやるもんだぜ。皆からウソと思われていながら、それでもあれで十分説明したんだと考えているわけよネ。

▲でも・桜を見る会の説明不足に怒りを感じている人は、内閣も反社会的だと思つていますヨ。日本の8割以上の人だヨ。どつするや。首相の話がサ・なんぼ丁寧なしゃべりしても、どつかきウソがあると気一つけて聞いているんだよ。国連からも脱炭素で言われたネー。言葉はキレイだが・と演説が断られたんだ。

▲大体、自分に都合が良くないものは無くする・これが国の文書だヨ。機械にはいつているものは消す・紙に書いてあるものは裁断してなくする。証拠隠滅だろ。良いわけねーだろ。文書の保存期間に至つては、首相関連部署だけが一年未満タもんね。誰が信用するがつてんだヨ。（石川）

### 元日

風定奇寒一歳除  
 太陽初出酌屠蘇  
 千門万户瞳瞳日  
 都撤新觚替旧符

風がおさまり、身にしみる寒さの中一年が終わった。万物をはぐくみ、太陽が初めて姿を現し目出度いお正月の酒をくみかわす。夜が明るくなり、どこの家家でもすべて古いお札をとりかえて、あたらしいお札を飾る。

奇寒Ⅱなみなみならぬ寒気。一歳除Ⅱ一年が終わる。屠蘇Ⅱお正月にのむ酒。千門万户Ⅱ多くの家家。瞳瞳Ⅱあかるくなりかけたさま。都Ⅱ全部。撤Ⅱとりのぞく。觚Ⅱお札。旧符Ⅱふるいおふだ。

### 元日

風 定まりて奇寒 一歳 除す  
 太陽 初めて出でて屠蘇を酌む  
 千門 万户 瞳瞳の日  
 都て新觚を撤りて旧符を替う

城貞（藤の花）